

Teilnahme- bescheinigung

nach § 34c Abs. 2a GewO und § 15b MaBV

Hiermit bestätigen wir, dass Frau

Sabine Ochs

an unserem 24. Seminar für Immobilienverwalter teilgenommen hat.

Seminarinhalt:

- Die hybride und die virtuelle Eigentümerversammlung - rechtliche Rahmenbedingungen (Nico Bergerhoff; Immobilienkanzlei in Freiburg Bergerhoff – Zimmermann, Rechtsanwälte)
- Keine Fachkräfte, viel Regularien und ein teures Gewerk (Aufzuganlagen). (Tobias Köffers; HUNDT CONSULT GmbH)
- Brandrisiken im Wohnungsbau – Die wichtigsten Erkenntnisse für moderne Hausverwalter (Rolf Strobel; Strobel Emergency|Training|Consulting)
- Was muss und was darf die WEG-Verwaltung eigentlich tun - und was NICHT! Wo verlaufen die Grenzen im Verwaltungsalltag (Hajo Oertel; Hajo Oertel Beratung & Service UG)
- 10 Dos and Don'ts in der Schadenbearbeitung (Judith Michel; Howden Deutschland AG)
- 5½ Wege zum Glück - welche Finanzierungsoptionen haben Wohnungseigentümergeinschaften bei Baumaßnahmen? (Thorsten Woldenga; tcc=woldenga)
- Neues vom BGH - welche Entscheidungen Sie in der Praxis kennen sollten (Cathrin Fuhrländer; W-I-R Jennißen und Partner Rechtsanwälte Steuerberater mbB)
- Heizungswechsel in der WEG: Förderprogramme verstehen und strukturiert zur Umsetzung führen. Was wirklich gefördert wird, welche Weichen früh gestellt werden müssen - und wie typische Fehlentscheidungen vermieden werden. (Timo Erfurth; Sparprimus GmbH)
- Bank & Kunde - Herausforderungen, die es gemeinsam zu bewältigen gilt. (Astrid Reider; DKB Bank AG)
- Umfassende Erhaltungslast (für einzelne Bauteile, z.B. Balkone) lt. TE/GO beim Eigentümer: Wann verliert die Gemeinschaft hierdurch ihre Verwaltungskompetenz? (Dr. Olaf Riecke; ehem. Amtsgericht Hamburg-Blankenese)
- KI-Einsatz im Unternehmen? So machen Sie es richtig! (Reinhold Meister; DSB Okon & Meister)
- Fragerunde (Nico Bergerhoff; Immobilienkanzlei in Freiburg Bergerhoff – Zimmermann, Rechtsanwälte)

Veranstaltungsort: Kongress- und Kulturzentrum ESPERANTO, Fulda
Seminar am 23. und 24. April 2026

Erreichte Weiterbildungszeit: 570 Minuten

Mai 2026



Unterschriften des Veranstalters